AllesWirdGut

AllesWirdGut Architektur ZT GmbH Wien München
Untere Donaustraße 13–15, 1020 Wien
Jahnstraße 18, 80469 München
+43. 1. 9610 437. 0 | +49. 89. 9545 761. 0
office@awg.at | www.awg.at

MitarbeiterInnen/ *Collaborators*

ADAM GAJDOŠ
ANNA DOMBI
BOGDAN HAMBASANA
FELIX REINER
GERLINDE STARLINGER
HARALD GROLL
IRVIN AHATOVIC
JANA SLADANA
JAN SCHRÖDER
MARTIN BRANDT
MICHAL STEHLÍK
ONDŘEJ STEHLÍK
PAWEŁ ZĄBCZYŃSKI

SonderfachplanerInnen/ *Architectural engineers*

BRANDSCHUTZ/ *FIRE PROTECTION PLANNING*
ADSAM BRANDSCHUTZPLANUNG
ELEKTROPLANUNG/ *ELECTRICAL PLANNING:*
MISCHEK ZT GMBH
HKLS/ *HVAC*
MISCHEK ZT GMBH
LANDSCHAFTSPLANUNG/ *LANDSCAPING*
DND LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
STATIK/ *STRUCTURAL ENGINEERING*
MISCHEK ZT GMBH

Modell/ *model*

MATTWEISS

Visualisierung/ *Visualization*

SPIRIT PIXEL, ALLESWIRDGUT

Hoch wollen wir leben!

Was wachsen will, braucht Platz und reichlich Sonne. Mit dem rund 340 Wohneinheiten fassenden Hochhaus im zentralsten Wiener Stadtentwicklungsgebiet realisiert AllesWirdGut bereits sein zweites Projekt am florierenden Nordbahnhof. Der abwechslungsreiche Baukörper ist dabei wesentlich größer, als er zunächst aussieht. Denn ob seiner zur Nordbahnstraße abfallenden Fassade erscheint das Gebäude von jedem Blickpunkt aus anders – seine gesamte Ausdehnung wird somit geschickt kaschiert. Das schlank anmutende Wohnhochhaus orientiert sich um ein mittig situiertes grünes Herz. Zugunsten der Besonnung der Wohnungen wird die Südfassade zudem dezent geknickt und dadurch erheblich verlängert. Das Ergebnis: ein Mehr an Sonnenlicht! Als stufenweise ansteigende Kaskade von Terrassen, Gärten und belebten Freiflächen kehrt das Wohnhochhaus am Nordbahnareal zudem seinen ausgeprägten Naturbezug hervor – im Zentrum dieses Konzepts steht auch das forcierte Zusammenwachsen von Straße und Park. Als Nahtstelle zur Stadt finden sich Gewerbe- und Gastronomieflächen dementsprechend an den Ecken und Enden des Baukörpers, wodurch ein beidseitig durchlässiges, fruchtbares Begegnungsfeld entsteht. Die besten Voraussetzungen also, um Wurzeln zu schlagen – um gemeinsam gen Himmel zu wachsen!

PROJEKT/ *PROJECT*
WOHNHOCHHAUS NORDBAHNHOF

ORT/ *LOCATION*
WIEN (AT)

AUFTRAGGEBER/ *CLIENT*
ÖVW_ÖSTERREICHISCHES VOLKSWOHNUNGSWERK GESMBH

WETTBEWERB/ *COMPETITION*
05.2018

BGF/ *GROSS FLOOR AREA*
31200 M²

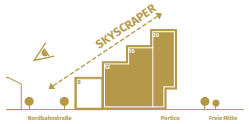
PLANUNG/ *PLANNING*
ALLESWIRDGUT

M 1:5000

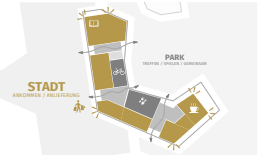
Up and up!

Anything that wants to grow needs room and plenty of sun. Building a 340-unit residential tower in Vienna's most central urban development zone, AllesWirdGut are already realizing their second project in the flourishing area of the former Northern Railway Station premises. The varied built volume is substantially larger than it seems. Due to its stepped façade which drops off in height toward Nordbahnstraße, the building presents itself differently from each perspective—skillfully concealing its actual total cubature. The slim looking residential high-rise is situated around a central green heart. For better sunlighting of the apartments, the façade is gently bent, which makes it considerably longer. The result: more sunlight! A cascaded sequence of terraces, gardens, and lively outdoor areas, the high-rise on the former Norther Railway premises also distinctly relates to nature—a concept that centers on the confluence of street and park. Accordingly, there is floor space for commercial and restaurant purposes available on all ground-floor corners and ends of the built volume, at the interface to the city, which unfolds a fruitful field of social interaction, permeable from both sides. Ideal circumstances, in other words, to put down some roots—and grow and rise up to the sky!

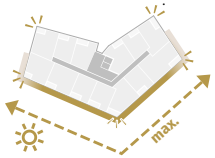
GRÖSSER ALS ES AUSSCHAUT...
BIGGER THAN IT LOOKS...



...UND DESHALB EIN HIGHLIGHT
...AND THEREFORE A HIGHLIGHT

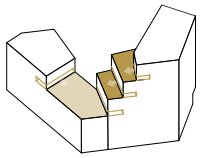


DIE NAHT ZUR STADT
THE SEAM TO THE CITY



DER SONNE ENTGEGEN
TOWARDS THE SUN

ANKUNFT MIT WEITBLICK!
ARRIVAL WITH OUTLOOK!



HOCH LEBEN
HIGH LIVING