

# AllesWirdGut

AllesWirdGut Architektur ZT GmbH Wien München  
Untere Donaustraße 13-15, 1020 Wien  
Jahnstraße 18, 80469 München  
+43. 1. 9610 437. 0 | +49. 89. 9545 761. 0  
office@awg.at | www.awg.at

## MitarbeiterInnen/ Collaborators

AGRON DERALLA  
JOHANNES WINDBICHLER  
KATARINA MALINARIČOVÁ  
MEHMET KOKLU  
MICHAL STEHLIK  
ONDREJ STEHLIK  
PAUL CSAMAY  
STEPHAN LECHNER

## SonderfachplanerInnen/ Architectural engineers

STATIK/ STRUCTURAL ENGINEERING  
FCP  
BAUPHYSIK + BRANDSCHUTZ/  
TECHNICAL ENGINEERING + FIRE PROTECTION  
DI IANKO IVANOV  
HAUSTECHNIK/ BUILDING SYSTEM MANAGEMENT  
GAWAPLAN  
ELEKTROTECHNIK/ ELECTRICAL ENGINEERING  
KUBIK PROJECT GESMBH

## Visualisierung/ Visualization

EXPRESSIV



# EBS

Electronic Based Systems Center/ Graz

# BIM is magical

Der Neubau des EBS Centers markiert auf dem Areal der Inffeldgründe der TU Graz eine Art Anfangs- bzw. Endpunkt und wurde daher zu einem Solitär ausformuliert. Die markante sechs-geschoßige Ostseite des EBS Centers bildet die urbane Front Richtung Campus und fördert eine starke Adressbildung. Die Abstufung mit dem Übergang zum Sockel schafft eine sanfte Vermittlung zum angrenzenden Grünraum und zur kleinteiligen Nachbarschaft. Der Baukörper ist in einen Sockel mit Labor- und Forschungsnutzungen und einem darüber situierten Punkthaus mit Büronutzung gegliedert. Der kompakte, innenliegende Kern mit Stiegenhaus und allen Nebenräumen ermöglicht kurze Wege mit den einhergehenden Vorteilen für das Fluchtwegkonzept und für den täglichen Arbeitsablauf. Vom zentralen Eingang an der Ostseite gelangt man in ein großzügiges Foyer und in Verlängerung in einen Seminarraum, der sich – beidseitig raumhoch verglast – einerseits zum Foyer und auf der gegenüberliegenden Seite zum Grünraum öffnet. Eine Reihe von informellen Besprechungskojuen bietet Rückzugsbereiche und wertet diesen Erschließungsbereich zusätzlich auf. Die Büroräume in den Obergeschossen sind U-förmig um den Gebäudekern angeordnet. Die Kommunikationsräume verstehen sich als Erweiterung der innenliegenden Erschließung und orientieren sich ebenfalls zum Grünraum. Geschosshohe Vertikal-Lamellen umhüllen das Gebäude als „technisch-gestalterisches Kleid“.

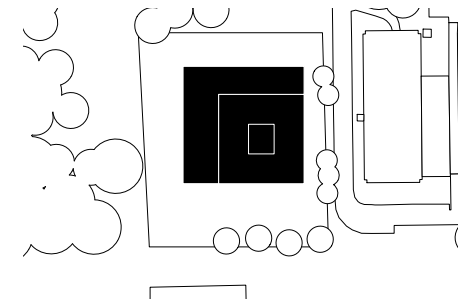
Mit dem EBS Center beschreitet AllesWirdGut neue Wege in der Planung: erstmals wurde ein Projekt von Beginn an unter Einbindung aller Fachplaner als „Open-BIM-Projekt“ geplant. Auf diese Weise liegt bereits in einer frühen Phase der Planung ein außerordentlich gut durchdetailliertes Projekt vor.

*The new EBS Center on the Graz University of Technology's Inffeld Grounds was designed as a freestanding single building that marks a start or end point. Its characteristic six-story east façade unfolds an urban front facing the campus and establishes a strong address identity. The stepped design down to the plinth level makes for a smooth transition to the adjacent green areas and small-scale built-up surroundings.*

*The built volume is structured into a plinth that accommodates lab and research facilities and, above it, a central-plan office building. The compact centralized core comprising the stairwell and service rooms facilitates short circulation distances, with concomitant advantages with respect to both the escape route plan and everyday working processes. Through the central east-side entrance, one enters a generous lobby and, adjoining it, a seminar room with floor-to-ceiling glazing on two sides, which opens the space to the lobby on the near, and to the outdoor green area on the far side.*

*A row of informal meeting booths offers niches for retreat, which further upgrade this circulation area. The office spaces on the upper floors are arranged in a U-shape around the building core. The communication spaces are conceived as an expansion of the centralized circulation well and are also oriented toward the green outdoor spaces. Story-high vertical slats provide a "technical design" skin that envelops the building.*

*In the EBS Center, AllesWirdGut explores new avenues in building design: this is their first project planned as an "Open BIM project" involving all specialist consultants from the start. This makes it possible to have an exceptionally well-detailed project already at an early planning stage.*



PROJEKT/ PROJECT  
NEUBAU (BÜRO + LABOR)  
ELECTRONIC BASED SYSTEMS CENTER,  
TU GRAZ

ORT/ LOCATION  
GRAZ (AT)

AUFTRAGGEBER/ CLIENT  
BUNDESIMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WETTBEWERB/ COMPETITION  
01.2015

BGF/ GROSS FLOOR AREA  
5422 M<sup>2</sup>

PLANUNG/ PLANNING  
ARGE ALLESWIRDGUT + FCP

